

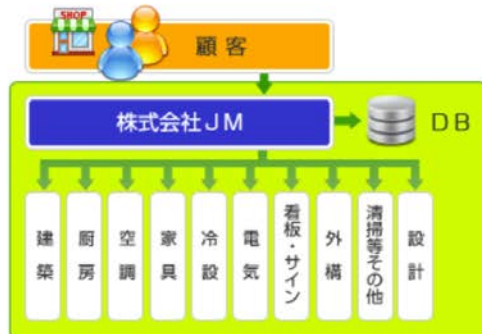
多様な契約形態



さまざまな契約形態が可能です。

契約形態

受託契約



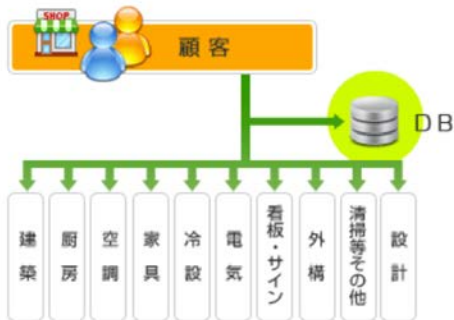
施設・設備に関する各種サービスの受付・マネジメント、サービスの実施をいたします。サービスの実施については既存の取引先をJMの下でマネジメントすることも可能です。

CM契約



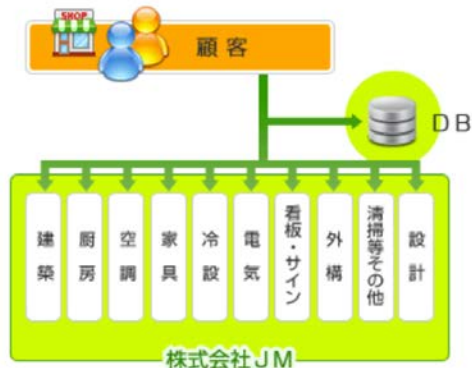
サービスの受付・手配・発注等の業務を仲介し、データベースを運用することで、蓄積した情報を元に、コンストラクションマネジメントを実施します。

ASP契約 (システム利用契約)



JMのITソリューション (CCWEB/Handy-Buz/Buzzsaw/FMWEB)・エリアマネジメントツール (Matabee-3D/3Dm) を施設・設備管理業務の中で活用いただけます。
※代理店を介しての契約も可能です。

設計・工事契約



各種サービスのみをご利用いただく、案件もしくはプロジェクト単位の契約です。

● 各種サービス

顧客の本業である事業を最適化するため、施設の企画から維持・管理までの各段階でお客様にとって最良のアウトソーシング先として機能いたします。

● コンストラクション・マネジメント機能

お客様の本業である事業が、自社の事業であるとの認識に立って、お客様とコラボレーションし、施設のマネジメントを行います。そのため、建設計画から保守運営までをトータルで捉えられる、お客様の代行組織として信頼され、提携関係を築くことが必要となります。

● ASPサービス

なおしや又兵衛サービスのコアとなっているITシステム (matabeeシステム) の機能を必要と箇所だけASPサービスとして提供いたします。